

書類審査基準

★…最大配点項目

評価項目		評価基準							配点	
信頼性	規格の認証	ISO9001（品質マネジメントシステム）の認証を取得しているか	取得している					2点	2点	
			取得していない					0点		
		ISO14001（環境マネジメントシステム）の認証を取得しているか	取得している					2点	2点	
			取得していない					0点		
		ISO27001（情報セキュリティマネジメントシステム）の認証を取得しているか	取得している					2点	2点	
			取得していない					0点		
		その他の認証を取得しているか	取得している					1点	1点	
			取得していない					0点		
業務遂行能力・技術力	参加事業者の業務実績	直近10年以内の同種業務の履行実績が豊富であるか	実績が3件					4.5点	4.5点	
			実績が2件					3点		
			実績が1件					1.5点		
		直近10年以内の類似業務の履行実績が豊富であるか	実績が2件					2点	2点	
			実績が1件					1点		
	管理技術者等の業務実績	「管理技術者」に同種または類似業務の履行実績が豊富であるか	同種業務が2件					4.5点	4.5点	
			同種業務が1件で類似業務が1件					3.3点		
			同種業務が1件					2.3点		
			類似業務が2件					2点		
			類似業務が1件					1点		
		「照査技術者」に同種または類似業務の履行実績が豊富であるか	同種業務が2件					3.5点	3.5点	
			同種業務が1件、類似業務が1件					3点		
			同種業務が1件					2点		
			類似業務が2件					1点		
			類似業務が1件					0.5点		
		「担当技術者」に同種または類似業務の履行実績が豊富であるか※		1人あたり	1人目	2人目	3人目	合計		4.5点
			同種業務が2件	1.5点					4.5点	
			同種業務が1件						3.6点	
			類似業務が1件	1.2点					3.6点	
			同種業務が1件	0.8点					2.4点	
			類似業務が2件	0.8点					2.4点	
		上記「管理・担当技術者」で同種または類似業務での表彰の実績の有無	表彰が2名以上					2点	2点	
			表彰が1名					1点		
			業務実施体制	業務実施体制が充実しているか	業務実施体制が合計5名以上					2点
	業務実施体制が合計4名					1.5点				
業務実施体制が合計3名					1点					
書類審査合計点【a】									30.0点	

※ 担当技術者が複数あった場合、評価配点の高い者から順に加点する。

プレゼンテーション審査基準

★…最大配点項目

審査項目		評価基準	配点	
企画提案内容	業務実施方針	・業務の目的や内容を理解し、それを踏まえた的確で具体的な実現性の高い提案がされているか。	12点	★
	利用状況及び施設状況整理	・対象施設の現状を整理するにあたり、的確な手法が具体的に提案されているか。 ・近隣周辺自治体の事例収集にあたり、的確な手法が具体的に提案されているか。	5点	
	除却・改修・改築等に向けた課題整理	・対象施設の現状を踏まえ、桜井市が将来的に当該施設の整備方針を検討するための課題の整理について、的確な手法が具体的に提案がされているか。	10点	
	プロジェクトチームの運営支援等	・発注者の指示に従い、対象施設の将来に向けた有効活用を図るため、様々な会議体での説明や検討を進めるにあたり、プロジェクトチームに対する的確、迅速、具体的な支援が提案されているか。	12点	★
	対象施設の整備の検討	・様々な会議体での意見を踏まえ、桜井市に相応しい対象施設の将来のあり方について、多角的で的確な手法が具体的に提案されているか。	10点	
	事業手法の可能性の検討	・他市町村の先進事例や国・県等の補助金制度の調査、PFI等の民間活力の導入等、桜井市に相応しい対象施設のあり方の検討の議論の基礎となるよう、的確な手法が具体的に提案されているか。	10点	
	対象施設のあり方検討結果のまとめ	・対象施設の将来に向けた有効活用を検討するために必要な費用（事業費、ライフサイクルコスト等）の試算方法が的確で具体的に提案されているか。 ・本業務の調査・検討結果をわかりやすく取りまとめ、理論的で説得力のある報告書の作成方法が提案されているか。	10点	
プレゼンテーション評価	専門性	・企画提案内容をよく理解しているか。 ・高い専門性を有しているか。	5点	
	取り組み姿勢	・説明や質疑応答から業務に対する取り組み意欲が感じられるか。	5点	
	コミュニケーション力	・質問に対する応答が明快かつ迅速か。	5点	
工程表	業務工程	・想定される業務量と実施手順が工程表に反映されているか。	10点	
価格	見積額	・見積額が委託料上限額内（消費税及び地方消費税を含む。）であるか。 ・（評価点）＝6点×（最低見積額）／（提案者の見積額）	6点	
プレゼンテーション審査合計点【b】			100点	
総合計点【a】＋【b】			130点	

- ①（a）＋（b）の点数の合計により最高得点者を受託候補者に選定する。
ただし、プレゼンテーション審査の評価点合計が60%未満の者は、選定の対象としない。
- ② 評価点は、少数第2位未満を切り捨てるものとする。

評価基準

審査項目	評価水準 (段階)	説明	評価点数
企画提案内容に対する評価	5	提案の <u>的確性・具体性が要求しているレベルを大きく超えていて、極めて優れた水準</u> である。	(配点) × 5 / 5
	4	提案の <u>的確性・具体性が要求しているレベル以上で、業務が円滑に遂行できる水準</u> である。	(配点) × 4 / 5
	3	提案の <u>的確性・具体性が要求しているレベルをほぼ満たして、特に支障のない水準</u> である。	(配点) × 3 / 5
	2	提案の <u>的確性・具体性が劣る部分があり、業務の遂行にやや不安がある水準</u> である。	(配点) × 2 / 5
	1	提案の <u>的確性・具体性が劣る部分や問題点があり、業務の遂行に大きな不安がある水準</u> である。	(配点) × 1 / 5