

さくらいえきみなみ さくらいし
桜井駅南地区（奈良県桜井市）

（まちなかウォーカーブル推進事業）

1. 地区概要

本地区は、桜井市の中心部に位置し、駅前商店街を中心に商業地として栄えてきたが、平成15年の郊外幹線道路開通を契機に空洞化が進み、現在は中心市街地としての賑わいや利便性が失われつつある。

こうしたことから、桜井市では都市再構築戦略事業により、平成31年には再開発ビル（エルト桜井）2階の公共施設部分に地域子育て支援拠点と地域交流促進拠点を整備し、施設利用者数は大幅に増加している。

これら施設利用者の駅前既存商業施設や徒歩圏内に位置する旧伊勢街道（本町通）への回遊性を向上させると共に、市の中心拠点である桜井駅南口広場の改修により、広場に市民が集い憩えるよう滞在環境を向上させるために、必要な情報の収集を目的とした社会実験を行う。

令和4年度は、社会実験を行います。

2. 計画内容

所在地：奈良県桜井市

事業主体：桜井市

面積：26.2ha

（まちなかウォーカーブル区域 4.8ha）

交付期間：令和3年度～令和6年度

事業費：10.0百万円（国費：5.0百万円）

R4事業費 3.0百万円（国費：1.5百万円）

事業内容：社会実験

