

日 時 令和6年 1月 11日
午後 4時
場 所 市役所 大会議室

農 業 委 員 会 次 第

1. 会長開会挨拶

2. 議事録署名委員の指名

() ()

3. 議 事

- | | | |
|-----|----|--|
| 報 第 | 1号 | 農地法第4条届出(3件)について
農地法第18条通知(2件)について
農地の使用貸借の権利に係る合意解約(5件)について |
| 議案第 | 1号 | 農地法第3条申請(8件)について |
| 議案第 | 2号 | 農地法第3条にかかる競売適格者証明(1件) |
| 議案第 | 3号 | 相続税の納税猶予に関する適格者証明(1件) |

4. 事 務 連 絡

- ・研修会の開催について
- ・次回の開催案内について

巡回	2/7(水) 9時30分ご参集 12番 箕輪委員 ・ 1番 森岡委員
委員会	2/9(金) 9時30分～ 市役所 大会議室

第 1 回

桜井市農業委員会議案

令和6年 1月 11日

市 役 所 大 会 議 室

報 第1号

農地法第4条届出

	届 出 人		届 出 地				転用目的	受理日	受理通知日
	住 所	氏 名	大字	地番	地目	地積(㎡)			
1	桜井市 *****	*****	戒重	***	田	482	青空駐車場 (計:1,262㎡)	R5.11.27	R5.11.28
				***	田	780			
2	桜井市 *****	*****	戒重	***	田	890	青空資材置場	R5.11.27	R5.11.28
3	桜井市 *****	*****	三輪 元松之本方	***	田	915	重層長屋住宅 及び青空駐車場 (計:1,760㎡)	R5.12.4	R5.12.6
				***	田	845			

農地法第18条通知について

(農地中間管理事業にかかる賃貸借権の解約)

	賃 借 人		賃 貸 人		通 知 地				摘 要	受理日	受理通知日
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	大字	地番	地目	地積(㎡)			
1	桜井市 *****	*****	橿原市畝傍町 53番地	公益財団法人 なら担い手・農地 サポートセンター	小夫嵩方	***	畑	3,820	合意解約	R5.11.28	R5.11.30

(利用集積計画の賃貸借権の解約)

	賃 借 人		賃 貸 人		通 知 地				摘 要	受理日	受理通知日
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	大字	地番	地目	地積(㎡)			
1	橿原市畝傍町 53番地	公益財団法人 なら担い手・農地 サポートセンター	桜井市 *****	*****	小夫嵩方	***	畑	3,820	合意解約	R5.11.28	R5.11.30

報 第1号

農地の使用貸借による権利に係る合意解約について

(農地中間管理事業の使用貸借による権利の解約)

使用借人		使用貸人		通知地				摘 要	受理日	受理 通知日
住 所	氏 名	住 所	氏 名	大字	地番	地目	地積(㎡)			
1 桜井市 *****	*****	橿原市畝傍町 53番地	公益財団法人 なら担い手・農地 サポートセンター	大西	***	田	1,305㎡のうち 972㎡	合意解約	R5.12.5	R5.12.15
2 桜井市 *****	*****	橿原市畝傍町 53番地	公益財団法人 なら担い手・農地 サポートセンター	笠	***	畑	1,623	合意解約	R5.12.5	R5.12.15

(利用集積計画の使用貸借による権利の解約)

使用借人		使用貸人		通知地				摘 要	受理日	受理 通知日
住 所	氏 名	住 所	氏 名	大字	地番	地目	地積(㎡)			
1 桜井市 *****	*****	橿原市 *****	*****	高家	***	田	471	合意解約 (計:2,072㎡)	R5.12.12	R5.12.15
					***	畑	1,601			
2 橿原市畝傍町 53番地	公益財団法人 なら担い手・農地 サポートセンター	桜井市 *****	*****	大西	***	田	1,305㎡のうち 972㎡	合意解約	R5.12.5	R5.12.15
3 橿原市畝傍町 53番地	公益財団法人 なら担い手・農地 サポートセンター	桜井市 *****	*****	笠	***	畑	1,623	合意解約	R5.12.5	R5.12.15

議案第1号

農 地 法 第 3 条 申 請

	譲 受 人		譲 渡 人		申 請 地				摘 要	受付日	地図 ページ	調査書 ページ
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	大字	地 番	地目	地積(㎡)				
1	檀原市 *****	*****	檀原市 *****	*****	山田	***	田	383	売買 (計:1,493㎡) (新設農家)	R5.12.20	1	1
						***	田	1,110				
2	檀原市 *****	*****	桜井市 *****	*****	新屋敷	***	田	366	売買	R5.12.5	2	2
3	桜井市 *****	*****	桜井市 *****	*****	高田	***	田	236	交換 (計:1,026㎡)	R5.12.7	3	3
						***	田	790				
4	桜井市 *****	*****	桜井市 *****	*****	豊前	***	田	654	交換 (計:1,251㎡)	R5.12.7	4	4
						***	田	597				

農 地 法 第 3 条 申 請

譲 受 人		譲 渡 人		申 請 地				摘 要	受付日	地図 ページ	調査書 ページ
住 所	氏 名	住 所	氏 名	大字	地 番	地目	地積(㎡)				
5 奈良市 *****	*****	桜井市 *****	*****	江包	***	田	802	贈与 (計:5,632㎡)	R5.12.22	5	5
					***	田	753				
					***	畑	109				
					***	畑	27				
					***	畑	307				
					***	田	2,215				
					***	畑	69				
					***	畑	26				
					***	畑	19				
				大西	***	田	1,305				
6 橿原市 *****	*****	奈良市 *****	*****	生田	***	田	1,911	売買	R5.12.15	6	6
7 桜井市 *****	*****	大和高田市 *****	*****	箸中	***	畑	314	贈与	R5.12.21	7	7
8 桜井市 *****	*****	桜井市 *****	*****	笠	***	畑	416	贈与 (計:7,108㎡)	R5.12.25	8	8
					***	田	76				
					***	田	230				
					***	田	229				
					***	田	169				
					***	田	137				
					***	畑	1,623				
					***	畑	1,578				
					***	田	1,109				
					***	田	1,541				

議案第2号

農地法第3条にかかる競売適格者証明

願 出 人		競 売 所 在 地				願出人の 耕作面積 (a)	地図 ページ	調査書 ページ
住 所	氏 名	大 字	地 番	地目	面 積 m ²			
桜井市 *****	*****	大福	***	田	456	127	9	9
			***	田	254			
			***	田	254			

(計:964m²)

議案第3号

相続税の納税猶予に関する適格者証明

被 相 続 人		相 続 人		特 例 適 用 農 地				受付日	地図 ページ
住 所	氏 名	住 所	氏 名	大 字	地 番	地目	面 積 m ²		
桜井市 *****	*****	橿原市 *****	*****	脇本	***	畑	76	R5.12.22	10
					***	畑	517		
					***	田	882		
					***	田	1,299		
					***	田	836		
					***	田	1,252		

(計:4,862m²)