

日 時 令和6年 4月 12日
午前 9時30分
場 所 市役所 大会議室

農 業 委 員 会 次 第

1. 会長開会挨拶

2. 議事録署名委員の指名

() ()

3. 議 事

報 第	4号	農地法第4条届出(1件)について 農地法施行規則第29条の届出(1件)について 農地法第5条届出(6件)について 農地法第18条通知(1件)について 農地の使用貸借の権利に係る合意解約(3件)について
議案第	10号	農地法第3条申請(3件)について
議案第	11号	農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画(5件)について
議案第	12号	令和6年度最適化活動の目標の設定等について

4. 事務連絡

- ・地域計画の策定について【農林課より説明】
- ・別紙のとおり
- ・次回の開催案内について

巡回 5/9(木) 9時30分ご参集 農委6番 榊原委員 ・ 推委1番 上之家委員
委員会 5/13(月) 14時～ 市役所 大会議室

第 4 回

桜井市農業委員会議案

令和6年 4月 12日

市役所大会議室

報 第4号

農地法第4条届出

	届 出 人		届 出 地				転用目的	受理日	受理通知日
	住 所	氏 名	大字	地番	地目	地積(m ²)			
1	桜井市 *****	*****	戒重	***	田	460	青空資材置場	R6.3.1	R6.3.14

農地法施行規則第29条第1号の規定による届出

	届 出 人		届 出 地				転用目的	受理日	受理通知日
	住 所	氏 名	大字	地番	地目	地積(m ²)			
1	桜井市 *****	*****	金屋	*** の一部	田	102m ² のうち 41m ²	農業用倉庫及び 青空駐車場	R6.3.5	R6.3.18
		*** の一部		田	212m ² のうち 83m ²				

農地法第5条届出

	譲 受 人		譲 渡 人		届 出 地				転用目的	受理日	受理通知日
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	大字	地番	地目	地積(m ²)			
1	和歌山市 *****	*****	桜井市 *****	(持分1/2) *****	大福	***	畑	62	店舗 (計:460m ²)	R6.2.28	R6.3.12
			生駒市 *****	(持分1/2) *****		***	田	138			
			奈良市 *****	*****	大福	***	畑	155			
			***	畑		105					
2	和歌山市 *****	(賃借人) *****	(賃貸人) 桜井市***** 外25名 (別紙①参照)		大福*** (畑) 87m ² 外47筆 (別紙①参照)				店舗 (計:14,082m ²)	R6.2.28	R6.3.12

報 第4号

	譲 受 人		譲 渡 人		届 出 地				転用目的	受理日	受理 通知日
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	大字	地番	地目	地積(m ²)			
3	桜井市 *****	*****	桜井市 *****	*****	谷	***	畑	155	青空駐車場	R6.3.1	R6.3.8
4	奈良市 *****	*****	桜井市 *****	*****	赤尾	***	田	1,470	分譲住宅	R6.3.12	R6.3.15
5	奈良市 *****	*****	奈良市 *****	*****	初瀬	***	畑	221	庭地	R6.3.21	R6.3.27
6	桜井市 *****	*****	島根県松江市***** ***** 外8名 (別紙②参照)		慈恩寺*** (田) 644m ² 外16筆 (別紙②参照)				一戸建専用住宅 (43戸) (計:9,156.74m ²)	R6.3.7	R6.3.18

報 第4号

農地法第18条通知について

(農地法第3条の賃貸借権の解約)

	賃借人		賃貸人		通知地			摘要	受理日	受理通知日	
	住所	氏名	住所	氏名	大字	地番	地目				地積(m ²)
1	桜井市 *****	*****	桜井市 *****	*****	上之庄	***	畑	198	合意解約	R6.3.6	R6.3.19

農地の使用貸借による権利に係る合意解約について

(利用集積計画の使用貸借による権利の解約)

	使用借人		使用貸人		通知地			摘要	受理日	受理通知日	
	住所	氏名	住所	氏名	大字	地番	地目				地積(m ²)
1	橿原市畝傍町 53番地	公益財団法人 なら担い手・農地 サポートセンター	天理市 *****	*****	茅原	***	田	456	合意解約 (計:2,577m ²)	R6.2.27	R6.3.12
						***	田	23			
						***	田	537			
						***	田	463			
						***	田	135			
						***	田	572			
2	桜井市 *****	*****	桜井市 *****	*****	生田	***	田	611	合意解約 (計:3,336m ²)	R6.2.28	R6.3.12
						***	田	360			
						***	田	525			
						***	田	433			
						***	田	396			
						***	田	413			
3	磯城郡田原本町 *****	*****	桜井市 *****	*****	大泉	*** の一部	田	2,169m ² のうち 1,980m ²	合意解約 (計:3,071m ²)	R6.4.4	R6.4.5
						***	田	1,091			

(別紙①)

賃 貸 人		申 請 地		地目	地積(m ²)
住 所	氏 名	大 字	地 番		
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	87
		大福	***	畑	28
		大福	***	畑	267
静岡県浜松市 *****	*****	大福	***	畑	373
		大福	***	畑	119
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	540
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	105
		大福	***	畑	309
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	78
		大福	***	田	148
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	188
桜井市 *****	*****	大福	***	田	618
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	119
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	208
檀原市 *****	*****	大福	***	畑	350
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	85
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	33
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	178
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	48
		大福	***	田	241
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	1,310
		大福	***	畑	151
		大福	***	田	62
		大福	***	畑	287
		大福	***	畑	119

(別紙①)

賃 貸 人		申 請 地		地目	地 積(m ²)
住 所	氏 名	大 字	地 番		
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	95
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	165
		大福	***	畑	178
		大福	***	田	743
桜井市 *****	*****	大福	***	田	246
		大福	***	田	680
		大福	***	田	1,761
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	19
		大福	***	田	85
		大福	***	畑	198
		大福	***	畑	575
桜井市 *****	*****	大福	***	田	357
		大福	***	畑	41
桜井市 *****	*****	大福	***	田	621
桜井市 *****	*****	大福	***	田	386
		大福	***	田	299
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	175
		大福	***	田	320
		大福	***	田	320
		大福	***	畑	142
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	117
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	300
桜井市 *****	*****	大福	***	畑	208

(別紙②)

譲 渡 人		申 請 地		地目	地積(m ²)
住 所	氏 名	大 字	地 番		
島根県松江市 *****	*****	慈恩寺	***	田	644
		慈恩寺	***	田	2.25
		慈恩寺	***	田	717
		慈恩寺	***	田	6.24
桜井市 *****	*****	慈恩寺	***	田	1,421
北葛城郡広陵町 *****	*****	慈恩寺	***	田	692
		慈恩寺	***	田	167
桜井市 *****	*****	慈恩寺	***	田	403
		慈恩寺	***	田	820
兵庫県西宮市 *****	*****	慈恩寺	***	田	531
		慈恩寺	***	田	148
桜井市 *****	*****	慈恩寺	***	田	1,192
桜井市 *****	*****	慈恩寺	***	田	1,315
兵庫県神戸市 *****	*****	慈恩寺	***	田	618
		慈恩寺	***	田	2.49
桜井市 *****	*****	慈恩寺	***	田	476
		慈恩寺	***	田	1.76

議案第10号

農 地 法 第 3 条 申 請

	議 受 人		議 渡 人		申 請 地			摘 要	受付日	地図 ページ	調査書 ページ	
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	大字	地 番	地目					地積(㎡)
1	桜井市 *****	*****	桜井市 *****	*****	大泉	***	田	2,169	売買	R6.3.7	1	1
2	奈良市 *****	*****	奈良市 *****	*****	初瀬	***	畑	211	売買 (計:557㎡)	R6.3.21	2	2
						***	畑	346				
3	磯城郡田原本町 *****	*****	大阪府大阪市 *****	(持分2/4) *****	三輪 元馬場方	***	田	28	贈与	R6.3.22	3	3
			大阪府大阪市 *****	(持分1/4) *****								
			大阪府大阪市 *****	(持分1/4) *****								