

令和 4 年
桜井市農業委員会
12 回
定例総会議事録

1. 開催日時 令和 4 年 12 月 8 日 (木) 9:30~

2. 開催場所 本庁舎 大会議室

3. 出席委員 22 人

1. 榑原 雅彦	2. 橋本 和三	3. 高橋 秀壽	4. 森田 周克
5. 細田 周作	6. 箕輪 周治	7. 堀田 光郎	8. 西川 武男
9. 新井 博子	10. 藤本 俊彦	11. 澤 伸嘉	12. 中畑 博
13. 山本 廣幸			

【農地利用最適化推進委員】

2. 吉岡 靖雄	3. 畑中 正美	4. 裏出 憲央	
5. 河合 信弘	6. 上之家 成和	7. 南浦 正敏	8. 辻谷 惠一
9. 榑井 利行	10. 上田 博		

4. 欠席委員 1 人

【農業委員】

【農地利用最適化推進委員】

1. 井上 幸治

5. 議事次第

報告第	12 号	農地法第4条第1項第8号の届出について	1 件
		農地法第5条第1項第7号の届出について	1 件
		農地法第18条第6項の通知について	3 件
		使用貸借の権利にかかる合意解約について	1 件
議案第	39 号	農地法第3条申請について	2 件
議案第	40 号	農地法第5条申請について	1 件
議案第	41 号	農用地利用集積計画及び配分計画の決定について	
議案第	42 号	非農地判断について	

6. 会議の概要

事務局

定刻となりましたので、ただ今から令和4年第12回定例総会を開会いたします。

山本会長

それでは始めに、山本会長よりご挨拶をお願いいたします。
おはようございます。早いもので12月となりました。師走ということで皆さん大変お忙しい中お集まりいただき、ありがとうございます。

事務局

さて、令和4年も残り少しくなってきました。年末年始にかけて飲食会の機会は多くなりがちになりますが、感染症対策として、会話時のマスク着用や部屋の換気、三密にならない対応などに気を付けてください。季節がら、インフルエンザにも気を付けて、皆さん元気に新年を迎えたいと思いますので、よろしくをお願いいたします。

議長

本日、出席委員は22名で、定足数に達しておりますので、総会は成立しております。以降の議事の進行は山本会長にお願いいたします。

議長

桜井市農業委員会会議規則第18条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

議長

【異議なし】

それでは、議事録署名委員は、4番森田委員、5番細田委員にお願いいたします。

事務局

それでは、議事に入ります。

議長

報告第12号について、事務局より議案の朗読と説明をお願いいたします。

議長

【報告第12号を議案書をもとに朗読】

ただいまの報告第12号について、ご意見等ございますか。

議長

【発言なし】

よろしいですか。特に発言がないようですので、以上で報告第12号を終わります。

議長

議案第39号「農地法第3条申請について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いいたします。

事務局

【議案第39号を議案書をもとに朗読】

農地法第3条の許可基準から総合的に判断して問題ないと考えます。

議長

それでは、巡回していただきました、農業委員4番森田委員からご報告をお願いします。

農業委員4番森田委員

12月6日に事務局2人と細田委員と私の4人で巡回に行きました。場所は地図ページ3、明日香に抜ける道を走ると***が見えて、そこから少し***に行くと細い道があります。1番の山田***につきましても、少し伸びた草がきれいに刈り倒されていました。草さえ処分すればいつでも耕作できる状態で、私は問題ないと思いました。2番の山田***につきましても、1番の農地から***に少し行ったところで、軽四で対向は出来ないくらいのコンクリート舗装された細い道が前を通っています。現地はネギが収穫されたあとで、きれいに管理されていました。以上です。

議長

それでは、受付番号1番について推進委員4番裏出委員からご報告をお願いします。

推進委員4番裏出委員

先日、申請者の***と事務局と一度面談し、さらにその後2人でもお話をさせていただきました。申請者は***をされており時間に融通が利くので休日を中心に作業が可能です。20年ほど前から家庭菜園をされているのですが耕作地がなくなり、新しい場所を探して申請地を気に入られたようで、果樹や野菜の栽培を希望されています。今までも色々な物を栽培されているようで、興味関心や意欲は問題ないと思えます。地元としても休耕地を作っていただければいいことですし、個人としてもバックアップしていこうと思えます。

議長

ありがとうございました。この案件につきましては新設農家になりますので、面談を行いたいと思えます。それでは、お入りください。

議長

【***氏入室】

おはようございます。ご足労いただきありがとうございます。まず面談をさせていただく前に自己紹介をお願いいたします。

***氏

【挨拶および自己紹介】

議 長 ご意見ご質問はございませんか。
推進委員9番榊井委員 農作業の機械はお持ちですか、どうされるご予定ですか。
***氏 農機具は現在持っておらず、今回の申請地は広いので購入予定をしております。

議 長 ほかにご意見はございませんか。
【発言なし】

議 長 ***はこれから農業をやっていただくということで頑張っていた
だきたいと思います。また、地域の方と仲良くして農業をしていただ
けたらと思います。本日はありがとうございます。
***氏 ありがとうございます。よろしく申し上げます。失礼します。
【***氏退室】

議 長 皆さまよろしいでしょうか。
それでは、改めてこの案件につきまして、ご意見等ございますか。
【異議なし】

議 長 それでは、議案第39号、受付番号1番は原案のとおり決定いたしま
した。

議 長 次に、受付番号2番について推進委員4番裏出委員からご報告をお願
いします。
推進委員4番裏出委員 続いて2番です。代理人の***からの話ですが、申請者は大阪の
にお住まいですが農業に関心があり、で中古住宅を購入
されており、そこを拠点に休日に農業をされるようです。私自身は直
接お会いしていないのでそれ以上のことはわかりませんが、申請地は
畑作に適した土地ですので、地域としても頑張っていたきたいと思います。
議 長 ありがとうございます。受付番号2番の案件について、何か質問
はございますか。
【異議なし】

議 長 それでは、議案第39号、受付番号2番は原案のとおり決定いたしま
した。

議 長 続いて議案第40号「農地法第5条申請について」を事務局より議案
の朗読と説明をお願いします。
事務局 【議案第40号を議案書をもとに朗読】
農地法第5条の許可基準から総合的に判断して問題ないと考えま
す。

議 長 それでは、巡回していただきました、農業委員5番細田委員からご
報告をお願いします。
農業委員5番細田委員 12月6日に事務局2人と森田委員と4人で巡回してきました。場所は
地図ページ4です。***の南側で少し狭い道を入ったところになり
ます。現場は草が生い茂っており2年ほどは何もしていないような状
態でした。青空資材置場にされるということで、周囲の農地は耕作さ
れているので盛土などされるのに排水等気を付けてもらう必要はある
と思いました。現況の報告は以上です。

議 長 ありがとうございます、それでは受付番号1番の案件について推
進委員9番榊井委員からご報告をお願いします。
推進委員9番榊井委員 譲受人は実家の***の方で***という事業をしており***に
営業所があるためこの場所で計画を考えられたようです。譲渡人は数
年前まで***にお住まいでしたが高齢で現在は東大阪の***に入
られており申請地の管理も出来ず少し荒れた状態で地元としても心配
な土地でした。ご主人が造園業でこの場所に事業の物を置かれていた
ようです。申請地の計画は以前からあったのですが他法令の関係で調
整池の設置等で計画が遅れていたようです。

議 長 ありがとうございます。この案件につきまして、ご意見等ござい
ますか。
農業委員8番西川委員 細田委員から話がありましたが申請にあたって隣地同意はあるの
か。
事務局 周囲の農地所有者から同意は得ており今回の計画の話は通されてい
ると判断しています。

議 長 ほかにご意見はございませんか。
【異議なし】

