

令和 5 年  
桜井市農業委員会  
12 回  
定例総会議事録

1. 開催日時 令和 5 年 12 月 7 日 (木) 9:30~

2. 開催場所 本庁舎 大会議室

3. 出席委員 23 人

1. 森岡 安佐子	2. 新井 博子	3. 西川 和男	4. 森本 修市
5. 藤本 俊彦	6. 榊原 雅彦	7. 青木 麻美	8. 橋本 和三
9. 榊井 利行	10. 鳶岡 孝夫	11. 細田 周作	12. 箕輪 周治
13. 中畑 博	14. 山本 廣幸		

【農地利用最適化推進委員】

1. 上之家 成和	2. 植田 淳	3. 水野 信弘	4. 鳶岡 宏和
	6. 下浦 長年	7. 辻谷 恵一	8. 畑中 正美
9. 細田 勝彦	10. 森田 周克		

4. 欠席委員 1 人

【農業委員】

【農地利用最適化推進委員】

5. 高橋 秀壽

5. 議事次第

報告第	12 号	農地法第5条第1項第6号の届出について	1 件
		農地法第18条第6項の通知について	5 件
		使用貸借による権利にかかる合意解約について	2 件
議案第	35 号	農地法第3条申請について	3 件
議案第	36 号	農用地利用集積計画の決定について	
議案第	37 号	非農地判断について	

6. 会議の概要  
事務局

定刻となりましたので、ただ今から令和5年第12回定例総会を開会いたします。

山本会長

それでは始めに、山本会長よりご挨拶をお願いいたします。

おはようございます。早いもので12月となりました。師走ということで皆さん大変お忙しい中お集まりいただき、ありがとうございます。

さて、令和5年も残り少しくなってきました。年末年始にかけて飲食会の機会は多くなりがちになりますが、飲酒運転などには十分気を付けてください。また、季節がら、インフルエンザにも気を付けて、皆さん元気に新年を迎えたいと思いますので、よろしくをお願いいたします。

事務局

本日、高橋委員が欠席となっておりますが、出席委員は23名で、定足数には達しておりますので、総会は成立しております。以降の議事の進行は山本会長をお願いいたします。

議長

桜井市農業委員会会議規則第18条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

議長

【異議なし】

それでは、議事録署名委員は、9番榊井委員、10番鳶岡委員をお願いいたします。

議長

それでは、議事に入ります。

報告第12号について、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【報告第12号を議案書をもとに朗読】

議長

ただいまの報告第12号について、ご意見等ございますか。

議長

【発言なし】

よろしいですか。特に発言がないようですので、以上で報告第12号を終わります。

議長

議案第35号「農地法第3条申請について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【議案第35号を議案書をもとに朗読】

議長

農地法第3条の許可基準から総合的に判断して問題ないと考えます。

それでは、巡回していただきました、農業委員10番鳶岡委員から案件の1番と3番について、農業委員9番榊井委員から案件の2番について続けてご報告をお願いします。

農業委員10番鳶岡委員

報告致します。巡回調査は12月5日に事務局と榊井委員と私の4名で行いました。地図ページ1を見ていただけますか。案件1の生田にある贈与予定の畑は、桜井明日香吉野線を南に進みますと\*\*\*があり、その東側の山すそにある道路に隣接した約4m幅で長さ40mくらいの細長い農地でした。この畑に野菜は植えられていませんでしたが、草刈りされており管理されていました。お隣では、野菜を作られていました。

次に地図ページ3を見ていただけますか。案件3です。倉橋にある売買予定の畑は、国道166号線から\*\*\*方向に進みますと、\*\*\*があり、そのちょうど隣で道路に面していました。この畑の周りは獣害対策のフェンスがなされており、巡回日も野菜作りをされており、管理されていました。地番は4つに分かれています。現場は1反あまりの一つの畑として周辺を囲み野菜作りをされておりました。

農業委員9番榊井委員

報告致します。地図ページ2をご覧ください。場所は\*\*\*の際を東の方向に進み、川沿いの北側です。\*\*\*、\*\*\*のすぐ隣の東側に筆が集中していました。\*\*\*から\*\*\*に贈与されますが、\*\*\*の家のまわりを取り囲んで鍵型のように\*\*\*があります。\*\*\*の農地は線路沿いにあり、草刈り管理のみされていました。それ以外の農地はイチジクなどの果樹を植えていて管理されていました。現場の調査としては全体的に草刈り程度の管理はされていると思います。

議長

それでは、受付番号1番について農業委員5番藤本委員からご報告をお願いします。

農業委員5番藤本委員

この土地は\*\*\*の東側にあたり、\*\*\*へ上っていく道沿いにあります。細長く、小さい畑です。道と畑の間に水路があります。その隣は田んぼです。\*\*\*が生田から息子さんのいる\*\*\*に引っ越しされました。そのためこの畑を\*\*\*が\*\*\*にもらってほしいと依頼し、話がまとまったようです。

議長

ありがとうございました。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

【異議なし】

議長 それでは、議案第35号、受付番号1番は原案のとおり決定いたしました。  
議長 次に、受付番号2番について推進委員2番植田委員からご報告をお願いします。

推進委員2番植田委員 保有されている圃場の内約12aと7aの水田2筆を\*\*\*が耕作し、約6aの元果樹が植えてあった\*\*\*の東側にある農地は村の有志で作った\*\*\*が草刈り等の管理をする条件で無償で借りています。この3筆は処分せずにそのまま使用可能となっています。以前は\*\*\*も自宅近くの圃場で水稻栽培をされていましたが、最近では耕作せず圃場内の草刈りを夫婦でされてきました。今は自宅前の小さな圃場はイチジクを定植されていますが、すべての農地で草が目立っています。\*\*\*の体調の関係で、最近では奥様一人で草刈り管理されているようです。

議長 これらの案件について、何か質問はございますか。

【異議なし】

議長 それでは、議案第35号、受付番号2番は原案のとおり決定いたしました。  
議長 次に、受付番号3番について農業委員8番橋本委員からご報告をお願いします。

農業委員8番橋本委員 報告致します。地図ページ3をご覧ください。\*\*\*は3年ほど前に\*\*\*から来られました。野菜を作りたいという事で、知り合いを通して\*\*\*から自宅を購入されたようです。\*\*\*はその際農地も同時に売りたいかたがたようですが、面積が2反なかったため所有権移転ができませんでした。今回下限面積が撤廃された事で3条の申請になったとのこと。現在まわりを柵で囲い家庭菜園をされています。野菜などを作っており問題ないと思います。

議長 この案件について、何か質問はございますか。

【異議なし】

議長 それでは、議案第35号、受付番号3番は原案のとおり決定いたしました。  
議長 続いて、議案第36号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 【議案第36号について説明】

議長 ありがとうございます。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

農業委員9番榎井委員 茅原の件です。耕作者が\*\*\*ということですが、水稻されるということですか。どういった会社ですか。

農業委員14番山本委員 \*\*\*の会社です。耕作は仕事の合間にされるようです。小さい方の農地では、マルチをして、にんにくを植えておられました。やる気はあるように思います。

農業委員9番榎井委員 このまま荒れるよりは、少しでもやってくれる方がいるのは良い事だと思います。次に\*\*\*についてですが、一人で4町もできるか、連れがいるのか教えていただきたいです。

農業委員14番山本委員 一人ではなく、常時3人程度はしておられるようです。収穫期には更に人手があります。

議長 その他、ご意見等ございますか。

【異議なし】

議長 それでは、議案第36号は原案のとおり決定いたしました。  
議長 続いて、議案第37号「令和5年度非農地判断について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 【議案第37号について説明】

議長 ありがとうございます。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

農業委員9番榎井委員 前回の資料と数字が変わっていますが、どういう理由ですか。  
事務局 事前通知を送ったところ、所有者の方から追加希望があったためです。

議長 その他、ご意見等ございますか。

【異議なし】

議長 それでは、議案第37号は原案のとおり決定いたしました。

以上で、本日の報告事項ならびに議案の審議はすべて終了いたしました。  
事務局より事務連絡をお願いします。

事務局 【事務連絡】

議長 よろしいですか。それでは、以上をもちまして、桜井市農業委員会第12回定例総会を閉会いたします。

農業委員会等に関する法律第33条及び桜井市農業委員会総会会議規則第18条の規定により、令和5年第12回総会の議事録を作成し、ここに署名する。

議席番号 番

---

議席番号 番

---

議席番号 番

---