

令和 6 年  
桜井市農業委員会  
3 回  
定例総会議事録

1. 開催日時 令和 6 年 3 月 8 日 (金) 9:30~  
2. 開催場所 本庁舎 第1会議室  
3. 出席委員 22 人  
1. 森岡 安佐子 2. 新井 博子 3. 西川 和男  
5. 藤本 俊彦 6. 榊原 雅彦 7. 青木 麻美 8. 橋本 和三  
9. 榊井 利行 10. 鳶岡 孝夫 12. 箕輪 周治  
13. 中畑 博 14. 山本 廣幸

【農地利用最適化推進委員】

1. 上之家 成和 2. 植田 淳 3. 水野 信弘 4. 鳶岡 宏和  
5. 高橋 秀壽 6. 下浦 長年 7. 辻谷 恵一 8. 畑中 正美  
9. 細田 勝彦 10. 森田 周克

4. 欠席委員 2 人  
【農業委員】  
4. 森本 修市  
11. 細田 周作  
【農地利用最適化推進委員】

5. 議事次第

報告第	3 号	農地法第5条第1項第6号の届出について	1 件
		農地法第18条第6項の通知について	2 件
		使用貸借による権利にかかる合意解約について	6 件
議案第	6 号	生産緑地に係る農業の主たる従事者等に関する証明について	1 件
議案第	7 号	農地法第3条申請について	2 件
議案第	8 号	農地法第5条申請について	1 件
議案第	9 号	農用地利用集積計画及び促進計画の決定について	

## 6. 会議の概要

事務局

定刻となりましたので、ただ今から令和6年第3回定例総会を開会いたします。

山本会長

それでは始めに、山本会長よりご挨拶をお願いいたします。

みなさん、おはようございます。3月に入り、寒くなったり暖かくなったりと気温差が激しくなる時期となります。体調管理が非常に大変な時期ですが、そろそろ農作業も忙しくなってくる頃合いですので、体調には気を付けて活動していただきたいと思います。

事務局

本日、農業委員の森本委員と細田委員が欠席となっておりますが、出席委員は22名で、定足数に達しておりますので、総会は成立しております。以降の議事の進行は山本会長をお願いいたします。

議長

桜井市農業委員会会議規則第18条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

議長

【異議なし】

それでは、議事録署名委員は、2番新井委員、3番西川委員をお願いいたします。

議長

それでは、議事に入ります。

事務局

報告第3号について、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

議長

【報告第3号を議案書をもとに朗読】

ただいまの報告第3号について、ご意見等ございますか。

議長

【発言なし】

よろしいですか。特に発言がないようですので、以上で報告第3号を終わります。

議長

議案第6号「生産緑地に係る農業の主たる従事者等に関する証明について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【議案第6号を議案書をもとに朗読】

議長

それでは、受付番号1番について農業委員7番青木委員からご報告をお願いします。

農業委員7番青木委員

\*\*\*は現在73歳で\*\*\*という目のご病気があるようで、農業ができないので生産緑地の解除の申請をしたいという事です。

議長

ありがとうございました。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

議長

【異議なし】

議長

それでは、議案第6号、受付番号1番は原案のとおり決定いたしました。

事務局

続いて、議案第7号「農地法第3条申請について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

議長

【議案第7号を議案書をもとに朗読】

農地法第3条の許可基準から総合的に判断して問題ないと考えます。

議長

それでは、巡回していただきました、農業委員2番新井委員から、ご報告をお願いします。

農業委員2番新井委員

地図ページ2です。\*\*\*と\*\*\*の間に位置します。\*\*\*の南東にあたる場所です。\*\*\*を東に見て、水田地帯が広がっています。西の方は住宅地です。茅原\*\*\*はセイタカアワダチソウを刈って綺麗にしてありました。くわの木や、自分で植えた柿や柑橘類がありましたが、水田の場所なので、根腐れしている感じでした。周りは水田ですが、隣の土地も畑のように使われていますので、ここも工夫して耕作されるのだろうと思います。

議長

次に芝の件です。\*\*\*のすぐ近くです。農地の一団の一部でした。何も言う事のない程綺麗な農地でした。

それでは受付番号1番の案件についてですが、場所が茅原ですので私から報告いたします。

農業委員14番山本委員

新井委員から場所の説明がありましたとおり、西側にある住宅地に住んでいた人が以前は家庭菜園で耕作をされていましたが、今は耕作を辞めている状況です。代理人が来られ、この農地を売りたいと話がありました。2月27日に購入者と面談を行いました。本人は農業に興味はあり、やる気は十分あるようです。

議長

この案件につきましては新設農家になりますので、面談を行いたいと思います。それでは、お入りください。

議長

【\*\*\*入室】

おはようございます。ご足労いただきありがとうございます。まず面談をさせていただく前に自己紹介をお願いいたします。

議 長 \*\*\*  
農業委員3番西川委員 今自己紹介がありました。ご意見ご質問はございませんか。  
\*\*\* 先日現地を見に行きました。木などが生えていますが、具体的にどういったものを作ろうと考えていますか。

議 長 \*\*\*  
農業委員3番西川委員 家庭菜園レベルになりますが、半分は果樹で半分は家庭菜園の延長のような感じで出来たらと思っています。  
農業委員14番山本委員 見た時に現地は水が溜まっていたので、水はけなどの対応が必要になるかと思いますが、どうですか。

推進委員4番鳶岡委員 事務局 この土地自体は元々水はけが悪くはないのですが、長年耕作されず管理されていなかったもので、こういう状態になっています。今後草などは、除草剤を使うか、重機をいれる見積も取っているようです。  
農業委員8番橋本委員 農地法第3条調査書の中で、「保有している機械の能力から農地を効率的に利用できるの見込め」とあります。家庭菜園の延長との話ですが、一反三畝と面積は大きいです。どのように機械を使い効率的にできると判断されたのかを教えてください。

議 長 農業委員2番新井委員 機械は草刈機と小規模な耕運機を購入予定です。果樹の方は草刈機で下草管理をして、家庭菜園の方は大規模にされる訳ではありませんので、最初に重機を入れ土づくりをすれば、今後は耕運機でいけると判断しました。  
農業委員9番榊井委員 面積がかなりありますが、協力者はいらっしゃいますか。  
\*\*\* 基本的に一人ですが、知人で手伝って下さる方はいます。  
議 長 農業委員9番榊井委員 農業をしますと言ってくれたからには、緑を大切に頑張ってもらいたいと思います。  
\*\*\* これだけの面積で、奈良市からの通いは大変だと思いますが、頑張って下さい。

議 長 議 長 ほかに何か質問等ございますか。  
議 長 【質問なし】  
\*\*\* はこれから農業をやっていただくということで頑張っていたきたいと思います。また、地域の方と仲良くして農業をしていただけたらと思います。本日はありがとうございました。  
\*\*\* ありがとうございます。今後ともよろしく申し上げます。失礼します。  
議 長 【\*\*\*退室】  
議 長 ありがとうございます。この案件につきまして、ご意見等ございますか。  
議 長 【異議なし】  
議 長 議 長 それでは、議案第7号、受付番号1番は原案のとおり決定いたしました。  
議 長 議 長 次に、受付番号2番について農業委員9番榊井委員からご報告をお願いします。  
農業委員9番榊井委員 \*\*\* は元々芝にお住まいで、現在は施設に入られています。高齢で農地を早く処分したいということで、地元の\*\*\* が購入することになったようです。  
議 長 ありがとうございます。この案件について、ご意見等ございますか。  
議 長 議 長 【異議なし】  
議 長 議 長 それでは、議案第7号、受付番号2番は原案のとおり決定いたしました。  
議 長 議 長 続いて議案第8号「農地法第5条申請について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。  
事務局 【議案第8号を議案書をもとに朗読】  
議 長 農地法第5条の許可基準から総合的に判断して問題ないと考えます。  
議 長 議 長 それでは、巡回していただきました、農業委員3番西川委員からご報告をお願いします。  
農業委員3番西川委員 先日新井委員と事務局とで巡回しました。場所は、\*\*\*の\*\*\*がある信号を西に入って、\*\*\*から北へ100m程度行って、さらに西に入ります。\*\*\*と\*\*\*の間くらいにある土地です。前方では畑がされていました。該当農地は草刈りがされていました。周りも家が建っていて、宅地に変えるには問題ない土地でした。巡回の時に、ちょうど現場にいた土地所有者の旦那さんに、\*\*\*が地元に戻ってきて家を建てる予定であるとの説明を受けました。以上です。  
議 長 議 長 それでは、受付番号1番について農業委員1番森岡委員からご報告をお願いします。  
農業委員1番森岡委員 \*\*\*の本宅はありますが、\*\*\*されている\*\*\*の家を新築するために今回の申請になったようです。\*\*\*の仕事の都合で、\*\*\*が先に住むそうです。

議長 この案件について、何か質問はございますか。

【異議なし】

議長 それでは、議案第8号、受付番号1番は原案のとおり決定いたしました。  
議長 続いて、議案第9号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画及び農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用促進計画について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 【議案第9号について説明】

議長 ありがとうございます。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

農業委員9番榎井委員 番号3です。期間が8ヶ月と短い理由をお願いします。次に番号7の、\*\*\*はどのような内容ですか。最後は、8と9番です。経営面積0です。新規ということで面談等は必要ないのですか。

事務局 番号3については、耕作状況を確認してから、今後の更新などを考えられると思われま。

農業委員14番山本委員 番号7は、以前から耕作をされていました。\*\*\*で12月に別の案件が出ましたが、この土地は今回の申請となりました。

事務局 8と9番については、中間管理を通したものです。サポートセンターの方で面談を行って貸し借りの判断を行っています。

議長 ほかに何か質問等ございますか。

【異議なし】

議長 それでは、議案第9号は原案のとおり決定いたしました。

議長 以上で、本日の報告事項ならびに議案の審議はすべて終了いたしました。事務局より事務連絡をお願いします。

事務局 【事務連絡】

議長 よろしいですか。それでは、以上をもちまして、桜井市農業委員会第3回定例総会を閉会いたします。

農業委員会等に関する法律第33条及び桜井市農業委員会総会会議規則第18条の規定により、令和6年第3回総会の議事録を作成し、ここに署名する。

議席番号 番

---

議席番号 番

---

議席番号 番

---