

令和 6 年
桜井市農業委員会
4 回
定例総会議事録

1. 開催日時 令和 6 年 4 月 12 日 (金) 9:30~

2. 開催場所 本庁舎 大会議室

3. 出席委員 20 人

1. 森岡 安佐子	3. 西川 和男	4. 森本 修市
5. 藤本 俊彦	6. 榊原 雅彦	7. 青木 麻美
8. 榊井 利行	9. 鳶岡 孝夫	10. 細田 周作
11. 中畑 博	12. 山本 廣幸	13. 水野 信弘
		14. 辻谷 恵一

【農地利用最適化推進委員】

1. 上之家 成和	2. 植田 淳	3. 水野 信弘	8. 畑中 正美
5. 高橋 秀壽	6. 下浦 長年	7. 辻谷 恵一	

4. 欠席委員 4 人

【農業委員】

2. 新井 博子

【農地利用最適化推進委員】

4. 鳶岡 宏和
9. 細田 勝彦
10. 森田 周克

5. 議事次第

報告第	4 号	農地法第4条第1項第7号の届出について	1 件
		農地法施行規則第29条第1号による届出について	1 件
		農地法第5条第1項第6号の届出について	6 件
		農地法第18条第6項の通知について	1 件
		使用貸借による権利にかかる合意解約について	3 件
議案第	10 号	農地法第3条申請について	3 件
議案第	11 号	農用地利用集積計画の決定について	5 件
議案第	12 号	令和6年度最適化活動の目標の設定等について	

6. 会議の概要
事務局

定刻となりましたので、ただ今から令和6年第4回定例総会を開会いたします。

山本会長

それでは始めに、山本会長よりご挨拶をお願いいたします。

みなさん、おはようございます。4月に入って暖かくなり、桜も満開となり、この間の雨で少し散り始めました。この時期は人事異動の時期ですが、事務局は異動なく昨年と同じ体制となったようです。

今年度は前々から話題に上がっています地域計画を策定しなくてはならない年度となります。このことについては議事後で農林課の担当から説明がありますのでよろしくをお願いします。

事務局

本日、農業委員の新井委員、推進委員の鳶岡委員、細田委員、森田委員が欠席となっております、上之家委員が所用により少し遅れると聞いていますが、出席委員は19名で、定足数に達しておりますので、総会は成立しております。以降の議事の進行は山本会長をお願いいたします。

議長

桜井市農業委員会会議規則第18条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

議長

【異議なし】

それでは、議事録署名委員は、4番森本委員、5番藤本委員をお願いいたします。

議長

それでは、議事に入ります。

報告第4号について、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【報告第4号を議案書をもとに朗読】

議長

ただいまの報告第4号について、ご意見等ございますか。

議長

【発言なし】

よろしいですか。特に発言がないようですので、以上で報告第4号を終わります。

議長

議案第10号「農地法第3条申請について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【議案第10号を議案書をもとに朗読】

議長

農地法第3条の許可基準から総合的に判断して問題ないと考えます。

それでは、巡回していただきました、農業委員5番藤本委員から、ご報告をお願いします。

農業委員5番藤本委員

4月10日に森本委員と私と事務局の4名で巡回調査を行いました。桜井王寺田原本線の***がある***を西に行って、次の信号までの道沿いの北側です。***の***に田が1枚あって、その隣です。対象地は、1枚で2反ほどの広さがあり既に耕してありました。昨年までは田んぼをされていたように見受けられました。以上です。

議長

それでは、受付番号1番について農業委員4番森本委員からご報告をお願いします。

農業委員4番森本委員

譲渡人の***は、***と合意解約して売買されるようです。去年までは***が耕作をされていました。長方形の広い田なのでいい場所だと思います。以上です。

議長

ありがとうございました。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

議長

【異議なし】

それでは、議案第10号、受付番号1番は原案のとおり決定いたしました。

議長

続いての案件ですが、まずは、巡回していただきました、農業委員4番森本委員から、案件の2番と3番についてご報告をお願いします。

農業委員4番森本委員

受付番号2番についてです。***の坂を下った旧街道辺りになります。***に向かう***から山の方に向かって行く所です。行くには非常に困難な所です。軽自動車でも厳しいです。以前から耕作はされておられます。草刈りもされ、みかんなどの木が植えてありました。太陽がよく当たるいい場所ですが、到達するまでの道が狭いのが難点だと思いました。

議長

続いて、受付番号3番です。国道169号線、***がある***を10mほど***方向に進みます。小さなプレハブの店と家の間の小さな場所です。奥に田んぼがあるので、そこへ行くために必要なものかと思えます。以上です。

それでは、受付番号2番について農業委員12番箕輪委員からご報告をお願いします。

農業委員12番箕輪委員 報告致します。3月21日に依頼を受けた行政書士から説明を聞き、共に現地も確認しました。その後地元***地区の支部長と協議を行いました。譲渡人の***は高齢で***されています。息子さんも***に住んでいます。空き家になっている自宅の西側にある畑2筆を手放したい意向があり、譲受人の***と話がまとまったようです。周辺の宅地等も含めて譲渡されます。先ほど報告がありました報第4号5条届出の5番は、その内の1筆です。***は奈良市に在住ですが、実家の***で***を営まされています。***と***に住んでいる***が家庭菜園として利用されるようです。畑への道は非常に狭いため不自由ではありますが、野菜などを作る生産意欲はありますので、しっかり管理されると思います。地元出身ですから近隣とも繋がりがあり、耕作するにおいて良好な環境にあるとの事です。以上です。

議長 ありがとうございます。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

【異議なし】

議長 それでは、議案第10号、受付番号2番は原案のとおり決定いたしました。
議長 次に、受付番号3番について推進委員7番辻谷委員からご報告をお願いします。

推進委員7番辻谷委員 報告致します。現状および場所は先ほど森本委員から報告があった通りです。3月20日に代理人の***が来られました。譲渡人は以前***に住んでいましたが、大阪市内へ転居し耕作ができないので、譲受人の***へ贈与したいという事です。この土地の奥の農地を***が所有しており、通路として利用されます。***は田原本町でも耕作をされています。以上です。

議長 ありがとうございます。この案件について、ご意見等ございますか。

【異議なし】

議長 それでは、議案第10号、受付番号3番は原案のとおり決定いたしました。
議長 続いて、議案第11号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 【議案第11号について説明】

議長 ありがとうございます。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

【異議なし】

議長 それでは、議案第11号は原案のとおり決定いたしました。
議長 続いて、議案第12号「令和6年度最適化活動の目標の設定等について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 【議案第12号について説明】

議長 ありがとうございます。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

農業委員9番榊井委員 サポートセンターとの意見交換を今後は密にしていけないと思っておりますがどうでしょうか。

農業委員1番森岡委員 私もサポートセンターから相談は受けましたが、対象農地がどこか分からない事がありました。情報共有が必要だと思います。

農業委員13番中畑委員 定例会にサポートセンターの担当などが来てもらうことはできないのでしょうか。

事務局 毎回は無理かもしれませんが、要望としてサポートセンターに伝えます。
議長 この案件につきまして、他にご意見等ございますか。

【異議なし】

議長 では議案第12号は原案のとおり決定いたしました。

以上で、本日の報告事項ならびに議案の審議はすべて終了いたしました。
事務局より事務連絡をお願いします。

事務局 【事務連絡】

議長 よろしいですか。それでは、以上をもちまして、桜井市農業委員会第4回定例総会を閉会いたします。

農業委員会等に関する法律第33条及び桜井市農業委員会総会会議規則第18条の規定により、令和6年第4回総会の議事録を作成し、ここに署名する。

議席番号 番

議席番号 番

議席番号 番
