

令和 6 年
桜井市農業委員会
5 回
定例総会議事録

1. 開催日時 令和 6 年 5 月 13 日 (月) 14:00～
2. 開催場所 本庁舎 大会議室
3. 出席委員 22 人
1. 森岡 安佐子 2. 新井 博子 3. 西川 和男
5. 藤本 俊彦 6. 榊原 雅彦 7. 青木 麻美
9. 榊井 利行 10. 鳶岡 孝夫 11. 細田 周作 12. 箕輪 周治
13. 中畑 博 14. 山本 廣幸

【農地利用最適化推進委員】

1. 上之家 成和 2. 植田 淳 3. 水野 信弘 4. 鳶岡 宏和
5. 高橋 秀壽 6. 下浦 長年 7. 辻谷 恵一 8. 畑中 正美
9. 細田 勝彦 10. 森田 周克

4. 欠席委員 2 人

【農業委員】

4. 森本 修市
8. 橋本 和三

【農地利用最適化推進委員】

5. 議事次第

報告第	5 号	農地法第4条第1項第7号の届出について	1 件
		農地法第5条第1項第6号の届出について	3 件
		農地法第18条第6項の通知について	2 件
		使用貸借による権利にかかる合意解約について	2 件
		農用地等使用貸借契約の解除について	1 件
議案第	13 号	生産緑地に係る農業の主たる従事者等に関する証明について	1 件
議案第	14 号	農地法第3条申請について	2 件
議案第	15 号	農用地利用集積計画及び促進計画の決定について	

6. 会議の概要
事務局

定刻となりましたので、ただ今から令和6年第5回定例総会を開会いたします。

山本会長

それでは始めに、山本会長よりご挨拶をお願いいたします。
本日は農作業も忙しい時期に出席いただきましてありがとうございます。
山間の方では、田植えが終わっているところもあるようです。平坦はこれから田植えに入っていく時期になり忙しくなります。

事務局

一日の中で寒暖差がかなりありますので、体調には十分気を付けて農業委員活動に努めていただきたいと思います。

議長

本日の定例総会終了後、なら担い手・農地サポートセンターの担当者との意見交換の場を設けていますので、よろしくお願いします。

本日、橋本委員が欠席となっており、森本委員が所用のため遅れて参加と聞いていますが、出席委員は22名で、定足数に達しておりますので、総会は成立しております。以降の議事の進行は山本会長をお願いいたします。

議長

桜井市農業委員会会議規則第18条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

【異議なし】

議長

それでは、議事録署名委員は、5番藤本委員、6番榊原委員をお願いいたします。

議長

それでは、議事に入ります。

議長

報告第5号について、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

【報告第5号を議案書をもとに朗読】

議長

ただいまの報告第5号について、ご意見等ございますか。

【発言なし】

議長

よろしいですか。特に発言がないようですので、以上で報告第5号を終わります。

議長

議案第13号「生産緑地に係る農業の主たる従事者等に関する証明について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【議案第13号を議案書をもとに朗読】

議長

それでは、受付番号1番について農業委員6番榊原委員からご報告をお願いします。

農業委員6番榊原委員

4月22日に申出者の***が来られて、農業をされていた***が亡くなられたので解除したいという事でした。以上です。

議長

ありがとうございました。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

【異議なし】

議長

それでは、議案第13号、受付番号1番は原案のとおり決定いたしました。

議長

続いて、議案第14号「農地法第3条申請について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【議案第14号を議案書をもとに朗読】

議長

農地法第3条の許可基準から総合的に判断して問題ないと考えます。

それでは、巡回していただきました、推進委員1番上之家委員から案件1番についてご報告をお願いします。

推進委員1番上之家委員

5月9日に榊原委員と事務局とで巡回調査しました。場所は、地図ページ1です。***から桜井吉野線を南に行くと、***がある***があります。農地はその交差点付近にあり、***へ向かう道沿いに点在しています。地図に記載されている東西に走っている道路を、***から西の方に行きます。***の近くにある***の農地はひし形のような土地でハウスが2棟ありました。ハウスの中は作付けされていませんでした。1つは耕してあり、もう1つは去年作ったままでした。耕そうと思えばすぐに耕せる状態でした。農地として問題ないと思います。東に行くと***と外3筆あります。***は道端でネギやジャガイモ、ニンニクなどが作ってありました。ジャガイモの白い花が咲いていました。良い作物を作っていると思いました。***と***はセイタカアワダチソウが5、6株生えていましたが、去年に草刈りはしていると思いました。***も少し小高いところありますが、同じような状態でした。さらに東に500mほど進むと***があります。ここは水田でした。トラクターでおこしてあり、水を入れると代掻きできるような状態でした。どの農地についても、いつでも耕作できるような状態でした。報告は以上です。

議 長 それでは、受付番号1番について農業委員6番榑原委員からご報告をお願いします。

農業委員6番榑原委員 報告させていただきます。先ほど生産緑地の解除で話がありました***が亡くなられて、4月22日に譲受人の***が来られました。***の土地を相続された息子の***が、耕作出来ないでこの土地を処分したいという事で近所に住む***に売買されるようです。

議 長 ありがとうございます。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

議 長 【異議なし】

議 長 それでは、議案第14号、受付番号1番は原案のとおり決定いたしました。

議 長 続いての案件ですが、まずは、巡回していただきました、農業委員6番榑原委員から案件2番についてご報告をお願いします。

農業委員6番榑原委員 先ほど上之家委員から説明ありましたとおり、5月9日巡回調査を行いました。地図ページ2をご覧ください。場所は、国道165号線を桜井から初瀬方向に向かって進みます。出雲の***を過ぎ、少し行くと南側に入る道があります。さらに山なりに進むと、山の際になります。その麓に対象地があります。2筆ですが、1枚の状態になっていました。現況は防草シートが張られて荒れた状態でした。間から草が茂っていました。前に植えられていたような花が自然に咲いている状態でした。

議 長 次に、受付番号2番について推進委員3番水野委員からご報告をお願いします。

推進委員3番水野委員 報告致します。今説明がありました様に、ここは初瀬の***にある***がボタンの苗などを育苗していた所です。現在は***を辞められています。***の家の向いに引っ越しして来られた***がハーブや野菜を作りたいということで、話が進んだようです。***の奥さんがクッキーを作っておられ、それに使うためのものと聞いています。山の麓で今は草が生えていますが、畑として使うには問題ないと思います。

議 長 ありがとうございます。この案件について、ご意見等ございますか。

議 長 【異議なし】

議 長 それでは、議案第14号、受付番号2番は原案のとおり決定いたしました。

議 長 続いて、議案第15号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画及び農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 【議案第15号について説明】

議 長 ありがとうございます。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

農業委員9番榑井委員 事務局 「地目」と「利用権の内容」の意味合いを教えてください。

事務局 地目は登記地目を記載し、利用権の内容はどのような用途で使うかという意味を表しています。

議 長 他に、何かご意見等ございますか。

議 長 【異議なし】

議 長 それでは、議案第15号は原案のとおり決定いたしました。

議 長 以上で、本日の報告事項ならびに議案の審議はすべて終了いたしました。事務局より事務連絡をお願いします。

事務局 【事務連絡】

議 長 よろしいですか。それでは、以上をもちまして、桜井市農業委員会第5回定例総会を閉会いたします。

農業委員会等に関する法律第33条及び桜井市農業委員会総会会議規則第18条の規定により、令和6年第5回総会の議事録を作成し、ここに署名する。

議席番号 番

議席番号 番

議席番号 番