

令和 8 年  
桜井市農業委員会  
2 回  
定例総会議事録

1. 開催日時 令和 8 年 2 月 10 日 (火) 9:30～

2. 開催場所 本庁舎 大会議室

3. 出席委員 19 人

1. 森岡 安佐子

5. 藤本 俊彦

9. 榊井 利行

13. 中畑 博

6. 榊原 雅彦

10. 鳶岡 孝夫

14. 山本 廣幸

3. 西川 和男

7. 青木 麻美

11. 細田 周作

4. 森本 修市

12. 箕輪 周治

【農地利用最適化推進委員】

1. 上之家 成和

5. 高橋 秀壽

9. 細田 勝彦

3. 水野 信弘

7. 辻谷 恵一

4. 鳶岡 宏和

8. 畑中 正美

4. 欠席委員 5 人

【農業委員】

2. 新井 博子

8. 橋本 和三

【農地利用最適化推進委員】

2. 植田 淳

6. 下浦 長年

10. 森田 周克

5. 議事次第

|     |     |                       |     |
|-----|-----|-----------------------|-----|
| 報告第 | 2 号 | 農地法第5条第1項第6号の届出について   | 1 件 |
|     |     | 農地法第18条第6項の通知について     | 2 件 |
|     |     | 使用貸借による権利にかかる合意解約について | 2 件 |
| 議案第 | 3 号 | 農地法第3条申請について          | 4 件 |
| 議案第 | 4 号 | 農地法第5条申請について          | 1 件 |
| 議案第 | 5 号 | 農用地利用集積等促進計画の決定について   |     |

6. 会議の概要  
事務局

定刻となりましたので、ただ今から令和8年第2回定例総会を開会いたします。

山本会長

それでは始めに、山本会長よりご挨拶をお願いいたします。

おはようございます。

さて、暦の上では立春が過ぎたはずですが、雪が降ったりと寒い日が続いています。体調には気を付けて活動していただきたいと思います。本日は3条申請で農地を取得される\*\*\*が来られています。後ほど新設農家の面談を行いますので、みなさん宜しくお願いします。

事務局

本日は、農業委員の新井委員と橋本委員、推進委員の植田委員、下浦委員、森田委員が欠席となっておりますが、出席委員は19名で、総会は成立しております。以降の議事の進行は山本会長をお願いいたします。

議 長

桜井市農業委員会会議規則第18条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

議 長

【異議なし】

それでは、議事録署名委員は、13番中畑委員、1番森岡委員をお願いいたします。

議 長

それでは、議事に入ります。

事務局

報告第2号について、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

議 長

【報告第2号を議案書をもとに朗読】

ただいまの報告第2号について、ご意見等ございますか。

議 長

【発言なし】

よろしいですか。特に発言がないようですので、以上で報告第2号を終わります。

議 長

続いて、議案第3号「農地法第3条申請について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【議案第3号を議案書をもとに朗読】

農地法第3条の許可基準から総合的に判断して問題ないと考えます。

議 長

それでは、巡回していただきました、農業委員1番森岡委員から案件の1番について、ご報告をお願いします。

農業委員1番森岡委員

報告いたします。2月6日に私と植田委員と事務局で巡回調査を行いました。本日は植田委員が欠席のため、巡回調査の報告は私がまとめてさせていただきます。

議 長

地図ページ1をご覧ください。案件1です。場所ですが、\*\*\*から\*\*\*方面に向かいます。\*\*\*から更に上っていった所にある農地です。\*\*\*は草刈りがされていましたが、まだ一部草刈りができておらず、スズンボが高さ2mほど伸びている箇所もありました。\*\*\*はまだ手付かずの状態でした。今後引き続き草刈りをされるのであれば問題ないと思われます。

農業委員5番藤本委員

ありがとうございます。それでは、受付番号1番について農業委員5番藤本委員からご報告をお願いします。

報告させていただきます。\*\*\*の住所は\*\*\*ですが、\*\*\*の出身です。買う土地の真下に\*\*\*があります。仕事は\*\*\*で\*\*\*に毎日通っておられます。以前はこの土地に車などが置いてあり草も伸びて荒れた状態だったので、実家のすぐ傍なので自分が買って今後は自分が綺麗に管理していくそうです。

議 長

ありがとうございます。この案件につきましては新設農家になりますので、面談を行いたいと思います。それでは、お入りください。

事務局

なお、譲受人の\*\*\*は\*\*\*の仕事でこの時間が忙しくどうしても都合がつかないようで、\*\*\*の\*\*\*が来られています。

議 長

【\*\*\*入室】

おはようございます。ご足労いただきありがとうございます。まず面談をさせていただく前に自己紹介をお願いいたします。

議 長

【挨拶および自己紹介】

農業委員9番梶井委員

ご意見ご質問はございませんか。

\*\*\*

何を作られる予定ですか。機械などは持っておられますか。

季節の野菜を作るつもりです。耕運機とトラクターを持っています。\*\*\*が所有していたものがまだ使えるので、それを使うつもりです。

農業委員9番榑井委員 面積も広いので、すべてをするのは難しいと思いますが、先程おっしゃられた通り、できない部分は草刈りなどの管理をされるということなので、維持管理はかなり大変だと思われますが、荒れないようにお願いしたいと思います。

議 長 ほかにはございませんか。

推進委員1番上之家委員 \*\*\*は\*\*\*されていた方ですか。

\*\*\* はい、そうです。

推進委員1番上之家委員 かなり熱心に農業に尽くされた方と記憶していますが、\*\*\*や\*\*\*が新しく農業を始めてくれることは、地域を守ることにもなるので、嬉しく思います。村の方と調和されて、山間の農業のために頑張っていただきたいと思います。

議 長 ほかにはございませんか。

議 長 【発言なし】

\*\*\* \*\*\*、榑井委員からご心配の声がありましたように大変ですが、これから農業をやっていただくということで頑張っていただきたいと思います。また、上之家委員がおっしゃったように地域の方と仲良くして農業をしていただけたらと思います。本日はありがとうございました。

\*\*\* ありがとうございます。よろしくお願いします。失礼します。

議 長 【\*\*\*退室】

議 長 ありがとうございます。この案件について、何か質問はございますか。

議 長 【異議なし】

議 長 それでは、議案第3号、受付番号1番は原案のとおり決定いたしました。

議 長 それでは、巡回していただきました、農業委員1番森岡委員から案件の2番について、ご報告をお願いします。

農業委員1番森岡委員 案件2です。地図ページ2です。場所は\*\*\*から\*\*\*を挟んで\*\*\*側にある農地です。約1反ほどの広い田です。耕作はされていませんが、草刈りはしてあり、綺麗に管理されていました。

議 長 次に、受付番号2番について農業委員9番榑井委員からご報告をお願いします。

農業委員9番榑井委員 \*\*\*は以前から農地を手放したいと思っておられたようです。不動産屋を介して、譲受人が手を挙げて、売買となったようです。譲受人は\*\*\*歳で年齢的にも大変ですが、以前から少し野菜作りもされていたようです。事務局を交えて面談もさせてもらい、本人と\*\*\*にも話を聞きました。果樹と野菜作りをしたいとのことです。農業をしていただくのは有難いと思います。草の管理は大変なので、工夫しながら、\*\*\*にも手伝ってもらいながら頑張ってもらいたいとアドバイスをしました。以上です。

議 長 ありがとうございます。この案件について、ご意見等ございますか。

議 長 【異議なし】

議 長 それでは、議案第3号、受付番号2番は原案のとおり決定いたしました。

議 長 それでは、巡回していただきました、農業委員1番森岡委員から案件の3番と4番について、ご報告をお願いします。

農業委員1番森岡委員 案件3です。地図ページ3です。場所は、\*\*\*の\*\*\*側に位置します。\*\*\*を越えてすぐ近くにある農地です。四角形の小さな畑でした。こちらでも耕作はされていませんが、草刈りはしてあり、綺麗に管理されていました。

議 長 案件4です。地図ページ4です。\*\*\*から\*\*\*を\*\*\*へ向かう方向に進みます。\*\*\*と\*\*\*のちょうど境になります。稲作を去年もされていた跡がありました。田の真ん中辺りですが、水不足の関係から、稲の実りが悪かったような感じで、稲刈りをされずに置いてある箇所が一部ありました。以上です。

議 長 ありがとうございます。次に、受付番号3番について農業委員10番鳶岡委員からご報告をお願いします。

農業委員10番鳶岡委員 譲渡人と譲受人は\*\*\*の関係です。\*\*\*は\*\*\*です。譲渡人は体調が優れなくて、\*\*\*に贈与されるそうです。畑を維持できず、草刈りは定期的に\*\*\*にお願いして畑の管理はされています。畑には柿の木が植えてあり、その一部で季節の野菜を育てたいと思っておられます。村の目立つ所なので、管理はきちんとされると思います。

議 長 ありがとうございます。この案件について、ご意見等ございますか。

議 長 【異議なし】

議 長 それでは、議案第3号、受付番号3番は原案のとおり決定いたしました。

議 長 それでは受付番号4番の案件について推進委員2番植田委員が欠席のため事務局からご報告をお願いします。

事務局 今回の案件は、当初は\*\*\*近くに譲受人の\*\*\*が整備予定の\*\*\*のための\*\*\*を整備したいというところから話が進んでいたようですが、この農地は10ヘクタール以上の規模の農地が続いている区域内にある農地であり、転用に制限があることが分かってからは、耕作者がいなくなって土地が荒れ、景観が悪くなると\*\*\*にも支障があるので\*\*\*に地元のことを教えてもらいながら農業をしていくとのことでした。

議 長 ありがとうございます。この案件について、ご意見等ございますか。

議 長 【異議なし】

議 長 それでは、議案第3号、受付番号4番は原案のとおり決定いたしました。

議 長 続いて議案第4号「農地法第5条申請について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 【議案第4号を議案書をもとに朗読】

議 長 農地法第5条の許可基準から総合的に判断して問題ないと考えます。

議 長 それでは、農業委員1番森岡委員から巡回のご報告と地区担当の報告をまとめてをお願いします。

農業委員1番森岡委員 場所は、\*\*\*の\*\*\*へ\*\*\*ほど行った所に\*\*\*がありますが、そのすぐそばで\*\*\*にある農地です。\*\*\*は\*\*\*になったので、\*\*\*をたよって\*\*\*に引っ越しされたようです。\*\*\*の不動産屋に売りたいと相談したところ、その土地の前に住んでいる\*\*\*に声をかけたようです。\*\*\*もちょうど家の前で車を停めるのに必要ということで、売買の話がまとまったようです。

議 長 ありがとうございます。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

議 長 【異議なし】

議 長 それでは、議案第4号、受付番号1番は原案のとおり許可相当として県知事に意見を送付いたします。

議 長 続いて、議案第5号「農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画について」を事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 【議案第5号について説明】

議 長 ありがとうございます。この案件につきまして、ご意見等ございますか。

議 長 【異議なし】

議 長 それでは、議案第5号は原案のとおり決定いたしました。

議 長 以上で、本日の報告事項ならびに議案の審議はすべて終了いたしました。

事務局 事務局より事務連絡をお願いします。

議 長 【事務連絡】

議 長 よろしいですか。それでは、以上をもちまして、桜井市農業委員会第2回定例総会を閉会いたします。

農業委員会等に関する法律第33条及び桜井市農業委員会総会会議規則第18条の規定により、令和8年第2回総会の議事録を作成し、ここに署名する。

議席番号 番

---

議席番号 番

---

議席番号 番

---